

Name Vermieter

Adresse

Absender
Ort, Datum

Heiz- / Nebenkostenabrechnung

Sehr geehrter Herr.....,

Ihre Heizkosten- / Nebenkostenabrechnung vom für den Zeitraum habe ich erhalten.

Leider entspricht diese nicht den gesetzlichen Anforderungen, da
keine Gesamtkosten der jeweiligen Position ausgewiesen werden /
kein Verteilerschlüssel erkennbar ist /
die auf mich entfallenden Kostenanteile nicht ausgewiesen werden /
meine Vorauszahlungen nicht berücksichtigt sind /
die Gesamtkosten entgegen dem Mietvertrag bzw. den gesetzlichen Regelungen nicht nach Fläche /
Köpfen / Verbrauch verteilt wurden.

Ich weise die Abrechnung deshalb zurück und stelle anheim, diese fristgerecht nachzubessern. Die
geforderte Nachzahlung werde ich erst nach Eingang einer ordnungsgemäßen Abrechnung leisten.

Mit freundlichen Grüßen

.....

Unterschrift Mieter